



■三世同居 ※1
 ■若者世帯・子育て世帯 ※2
 ■既存住宅購入者 ※3
 +50万円
なら、さらに

国の補助金活用で
**お得に
 リフォーム!**



一戸あたり
最大

100

万円の補助金が
 もらえます!

今なら誰でも申請できます。(2020年6月12日[金]まで)

※1 40歳未満の世帯 / ※2 18歳未満の子を有する世帯 / ※3 売買契約締結後1年以内にリフォーム工事に着手する者

長期優良住宅化
 リフォーム推進事業とは?

質の高い中古住宅や子育てし易い環境づくりのため、既存住宅の
 長寿命化や三世同居さらに子育て世帯向けリフォームに対する
 費用を国が支援する制度です。

補助を受けるために必要な3つのステップ



1 リフォーム前に住まいの劣化状況を診断（インスペクション）

住まいの不具合確認や基準を満たすためにどこをリフォームしたらよいかチェックします。



2 国の基準を満たすリフォーム工事

特定性能向上工事

- 劣化対策（必須）
- 耐震性^{※4}（必須）
- 省エネルギー対策
- 維持管理・更新の容易性

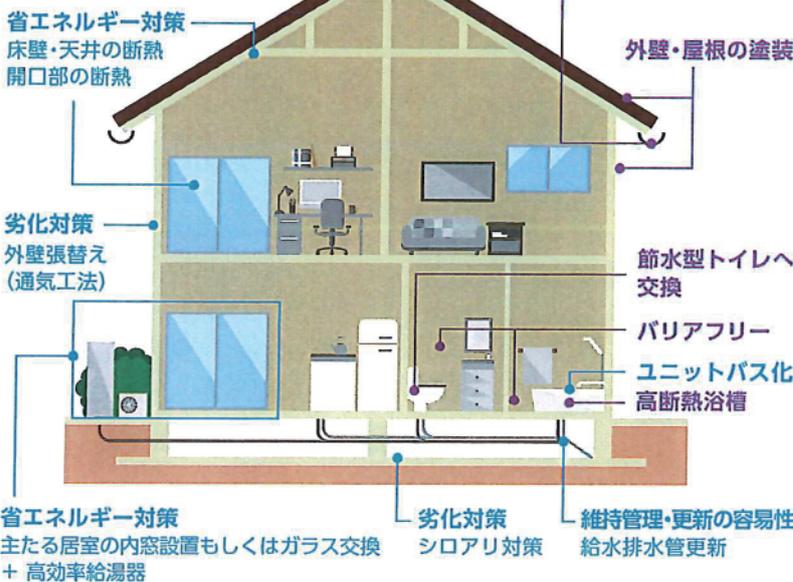
※4 昭和56年6月以降に着工した建物は、新耐震基準をクリアしているため、耐震工事をしなくても補助が受けられます。

※5 40才未満の既存住宅購入は除く。

三世同居工事

- | | |
|------------|----------|
| キッチン
増設 | 浴室
増設 |
| トイレ
増設 | 玄関
増設 |
- (いずれか2つ以上が複数か所)

[対象リフォーム事例]



その他の性能向上工事

- 外壁・屋根の改修
 - バリアフリー
 - 節水型トイレ^{※6}
 - 高断熱浴槽^{※6}
 - インスペクションで指摘を受けた箇所
- ※6 環境負荷の低い設備への改修。



一緒に
 リフォームすると
 さらに
お得!

子育て世帯向け改修工事

*令和元年度(補正)拡充
 *若者世帯または子育て世帯が
 リフォーム工事を実施する場合、右の
 9分野の工事を補助対象工事に追加

- | | | | |
|-----------------|--------------------|--------------|-----------|
| i 住宅内の事故防止 | ii 子どもの様子の見守り | iii 不審者の侵入防止 | iv 災害への備え |
| v 親子がふれあえる空間づくり | vi 子どもの成長を支える空間づくり | | |
| vii 生活騒音への配慮 | viii 子育てに必要な収納の確保 | ix 家事負担の軽減 | |



リフォーム後は良質な住まいを維持

点検箇所とサイクル、住まいをどうやって維持するのか、維持保全計画を提出します。



対象リフォームにかかった工事費用（最大 100 万円まで、三世同居・若者世帯・子育て世帯・既存住宅購入者ならさらに+50万円）の

補助金がもらえます！

でも、なんかとっても手続きが面倒そう・・・

だから



その手続きサイトーホームがお手伝いします！

サイトーホームでリフォームをされた方限定

申請代行に係る費用は

0

円



詳しくは

0120-447-225

または各店舗の受付専用メールまで

青森店



aomori.reform@saitohome.co.jp

弘前店



hirosaki.reform@saitohome.co.jp

